

POVODÍ LABE, státní podnik

ZÁMĚR OPRAVY

**VD Lovosice, Č. Kopisty, D. Beřkovice, Obříství,
oprava tlakových uzávěrů do sektorových jezů**



Zpracoval:	Bc. Tomáš Waldhauser Strojní technik závodu 3 dne: 3. 5. 2021	
Předložil:	Ing. Lukáš Drahozal Vedoucí TS RCE dne: 11.5. 2022	
Projednal:	Ing. Petr Plessney PTN PTU Roudnice nad Labem Dokumentační komise závodu Roudnice n. L. dne:	
Vyhlásil:	Ing. Jan Zajíc ředitel závodu Roudnice nad Labem dne:	

a) identifikační údaje o plánované stavbě v členění:

název stavby – tok, název	VD Lovosice, České Kopisty, Dolní Beřkovice, Obříství, oprava tlakových uzávěrů do sektorových jezů
místo, případně ř. km, k.ú.	VD Lovosice, Labe - 787,543 VD Č. Kopisty, Labe - 795,688 VD Dolní Beřkovice, Labe - 830,53 VD Obříství, Labe - 843,504
číslo DM	9051004118, 9051004121, 9051004149, 9051003456
identifikátor ISYPO	40038879, 400041670

b) Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky, které bude zejména obsahovat:

Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny:

Na základě prohlídky jezů na vodních dílech Lovosice, Č. Kopisty, Roudnice n.L., D. Beřkovice, a Obříství, bylo strojním technikem PTUR, v rámci pravidelné kontrolní činnosti na vodních dílech, zjištěno nadměrné opotřebení pantů tlakových uzávěrů do tlačných komor sektorových jezů. Uzávěry jsou dotlačovány na dosedací rám pomocí táhel s maticemi zapřenými o záporník. Vlivem opotřebení pantů jednotlivých tlakových uzávěrů, nejsou uzávěry ve správné poloze a jejich těsnění nedosedá na dosedací rám a netěsní. Cílem opravy je uvedení tlakových uzávěrů do původního funkčního a bezpečného stavu, výměna poškozených pantů, s použitím stávajících rámu i uzavíracích konstrukcí. Účelem opravy je uvedení jezů do bezpečného stavu a eliminace dalších možných škod na jezu.

Popis předmětu veřejné zakázky:

vodní dílo	počet opravovaných vstupních dveří
VD Lovosice	2x
VD Č. Kopisty	2x
VD Dolní Beřkovice	2x
VD Obříství	2x
Celkem počet opravovaných dveří	8 ks

Poznámka: Oprava tlakových uzávěrů VD Roudnice n/L. je zahrnuta do připravované celkové rekonstrukce jezu.

Rozsah opravy:

- Odpojení manometru.
- Revize těsnění tlakového uzávěru s případnou opravou při deformaci.
- Zaměření polohy montáže nových pantů na zeď tlačné komory i na desku tlakového uzávěru.
- Demontáž starého uzávěru s odstraněním starých pantů z dveří i rámu spodní stavby.
- Revize a oprava dosedacího rámu včetně jeho povrchové ochrany.
- Příprava montážních ploch na hradicím plechu tlakového uzávěru.
- Montáž obou kotevních dílů obou pantů uzávěru na zeď, resp. tlakový uzávěr.
- Montáž tlakového uzávěru na panty do otvoru se sestavením pantů a usazením distančních podložek, budou-li třeba.
- Oprava poškozených nátěrů.
- Zpětná montáž manometru.
- Provozní zkouška a předání provozovateli VD.

Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele - popis do jaké míry přispěje realizace veřejné zakázky k naplnění potřeb zadavatele.

Opravou pantů dojde k odstranění poruchy na vstupních dvéřích hydrostatického jezu.

Rizika nerealizace veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.

Pokud nebude realizována oprava pantů dveří, nebude možné při pravidelné kontrole tlačné komory dveře bezpečně uzavřít a hrozí, že jezové pole nebude možné dát do provozu a pole nebude funkční.

Popis variant naplnění potřeb a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky (odůvodnění, proč není možné dosáhnout cíle vlastními silami).

Jedná se o technologicky složitou opravu, kterou je nutné provést odbornou firmou, která má zkušenosti s obdobnou prací a nezbytné technické vybavení a bezpečné ruční nářadí pro práci ve vlhkém prostředí.

Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky.

Předpoklad realizace v r. **2022**

Výsledek hodnocení VH majetku dle OS 14/2018 v platném znění, který se provádí vždy v rámci přípravy vlastního záměru veškerých stavebních akcí oprav nebo rekonstrukcí liniového majetku (úpravy toků)

Oprava není hodnocena podle směrnice OS 14/2018.

c) kvalifikovaný propočet nákladů na realizaci stavby s uvedením způsobu stanovení těchto nákladů, v relevantních případech vč. odhadu návratnosti investice (např. MVE),

- Montážní práce	50 000,- Kč
- Montážní materiál	5 000,- Kč
- Sada pantů nerez – 2 ks (dle zadání objednatele)	45 000,- Kč
- Plovoucí technika	10 000,- Kč
Celkem za opravu 1 ks uzávěru bez DPH	110 000,- Kč

Celkové náklady na realizaci veřejné zakázky: 880 000,- Kč bez DPH / 8 ks

Cena materiálu je stanovena na základě skutečných nákladů na zkušební výrobu 2 ks pantů. Cena montážních prací je stanovena odborným odhadem strojním technikem PTUR, na základě realizovaných prací obdobného charakteru.

d) požadavky na celkové urbanistické a architektonické řešení stavby a požadavky na stavebně technické řešení stavby, na tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí, odolnost a zabezpečení z hlediska požární a civilní ochrany, souhrnné požadavky na plochy a prostory apod.,

Navržená oprava nevyžaduje urbanistické a architektonické řešení stavby a není potřeba posuzovat tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí ani odolnost a zabezpečení z hlediska požární a civilní ochrany.

e) územně technické podmínky pro přípravu území, včetně napojení na rozvodné a komunikační sítě a kanalizaci, rozsah a způsob zabezpečení přeložek sítí, napojení na dopravní infrastrukturu, vliv stavby, provozu nebo výroby na životní prostředí, zábor zemědělského a lesního půdního fondu apod.,

Navržená oprava nevyžaduje napojení na komunikační sítě, kanalizaci a vodovod. Rovněž nebude, v souvislosti se zprovozněním, nutno provést přeložky komunikací, sítí technického vybavení apod. V případě potřeby napojení na el. energii si zhotovitel zajistí podružné měření. Vzhledem k tomu, že práce budou probíhat u vodního toku, zajistí zhotovitel veškeré zařízení a pracoviště tak, aby nedošlo k znečištění vody v řece ropnými produkty a jinými škodlivými látkami.

- f) údaje o výskytu chráněných území (CHKO, NP, NPP, PP, PR, Natura, EVL apod.) event. o chráněných druzích rostlin a živočichů a o jiných způsobech ochrany (kulturní památka, technická památka apod.),**

Údaje o výskytu chráněných území nejsou v tomto případě relevantní.

- g) v relevantních případech vyjádření, že zamýšlená investice nebo oprava není v rozporu se závazným Plánem dílčích povodí,**

Tato zamýšlená oprava není v rozporu se závazným Plánem dílčích povodí.

- h) majetkoprávní vztahy:**

Veškerá práce budou probíhat na pozemcích státního podniku, k.ú. Lovosice p.p.č. 1688/3, k.ú. Píšťany st.p. 134, p.p.č 605 Dolní Beřkovice, p.p.č 280 k.ú. České Kopisty, Kly st.p. 312, (vodní dílo jez). Viz příloha katastrální mapy.

- i) požadavky na zabezpečení budoucího provozu (užívání) stavby energiemi, vodou, pracovníky apod. a předpokládanou výši finančních potřeb jak provozu, tak i reprodukce pořízeného majetku a zdroje jejich úhrady v roce následujícím po roce uvedení stavby do provozu,**

Budoucí provoz bude zajištěn pracovníky VD v rámci cyklické údržby vodního díla a provozních nákladů a finančního plánu závodu Roudnice n.L.

- j) v relevantních případech upozornění na nutnost zajištění povolení mimořádné manipulace pro realizaci stavby,**

Nutnost zajištění povolení mimořádné manipulace pro realizaci stavby není potřeba. Opravné práce budou probíhat pod dozorem obsluhy jezu a dle jejich pokynů. Termín prací bude předem oznámen provozovateli MVE.

- k) výkresy a schémata určená správcem programu (u akcí, které je možno hradit z prostředků dotačních programů),**

Tento bod se netýká opravy

- l) rozdělení stavby na stavební objekty a provozní soubory s určením u každého z nich jednotlivě zda jde o opravu či investici (včetně uvedení DHM v relevantních případech). Současně musí rozdělení na stavební objekty a provozní soubory korespondovat s rozdělením ve stávající evidenci DHM (v případě investic s předpokládaným vznikem nových DHM pak musí záměr obsahovat i návrh rozdělení stavebních objektů a provozních souborů pro budoucí zařazení do DHM),**

Tento bod se netýká opravy

- m) rozhodující projektované parametry ve tvaru (u akcí, které je možno hradit z prostředků dotačních programů) :**

Tento bod se netýká opravy

Seznam příloh:

- 1) Výpis z katastru nemovitostí
- 2) Fotodokumentace
- 3) Plavební mapa
- 4) Schéma jezu
- 5) Panty tlakového uzávěru detaily
- 6) Panty tlakového uzávěru dispozice
- 7) Tlakové uzávěry tlačných komor - uchycení, zpráva

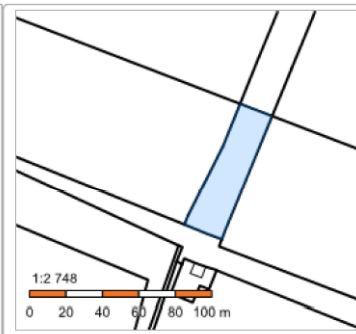
1) Výpis z katastru nemovitostí

Informace o pozemku | Nahlížení do katastru nemovitostí

Stránka č. 1 z 1

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [1688/3](#)
Obec: [Lovosice \[565229\]](#)
Katastrální území: [Lovosice \[687707\]](#)
Číslo LV: [1886](#)
Výměra [m²]: 1459
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Stavba na pozemku: [vod. dílo, jez](#)



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj



Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice](#).

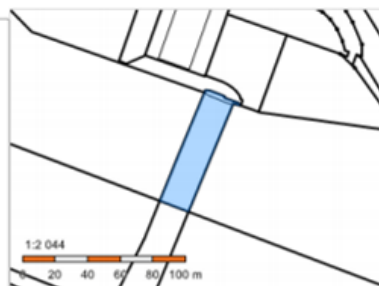
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 10.03.2017 12:00:00.

© 2004 - 2017 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.0 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [st. 134](#) 
Obec: [Pišťany \[542539\]](#) 
Katastrální území: [Pišťany \[794333\]](#)
Číslo LV: [58](#)
Výměra [m²]: 1410
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Stavba na pozemku: [vod. dílo, jez](#)



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ


Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

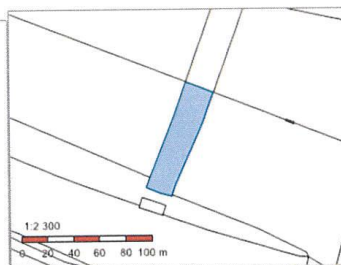
 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Litoměřice](#) 

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 10.05.2021 09:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [st. 280](#)
Obec: [Terezín \[565717\]](#)
Katastrální území: [České Kopisty \[622583\]](#)
Číslo LV: [453](#)
Výměra [m²]: 1875
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Stavba na pozemku: [vod. dílo, jez](#)



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy



Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

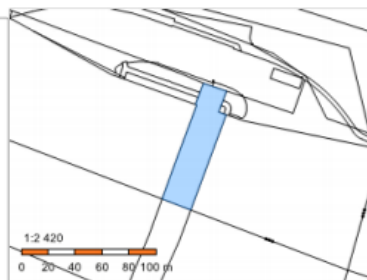
☞ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 03.05.2021 15:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [4687/10](#) 
Obec: [Litoměřice \[564567\]](#) 
Katastrální území: [Litoměřice \[685429\]](#)
Číslo LV: [495](#)
Výměra [m²]: 2050
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Stavba na pozemku: [vod. dílo „jez“](#)



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
evropsky významná lokalita

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.


Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

☞ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Litoměřice](#) 

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 10.05.2021 09:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 605
Obec:	Dolní Beřkovice [534765]
Katastrální území:	Dolní Beřkovice [628654]
Číslo LV:	728
Výměra [m ²]:	4356
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	GUST2880.V.S.III-11-08
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Vodní dílo:	jez
Stavba stojí na pozemku:	p. č. st. 605

Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.



Seznam BPEJ

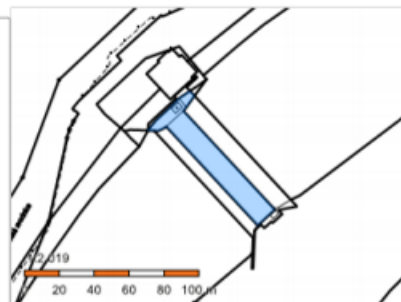
Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [st. 312](#) 
Obec: [Kly \[534897\]](#) 
Katastrální území: [Kly \[666777\]](#)
Číslo LV: [848](#)
Výměra [m²]: 1192
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Stavba na pozemku: [vod. dílo, jez](#)



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ


Parcela nemá evidované BPEJ.


Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

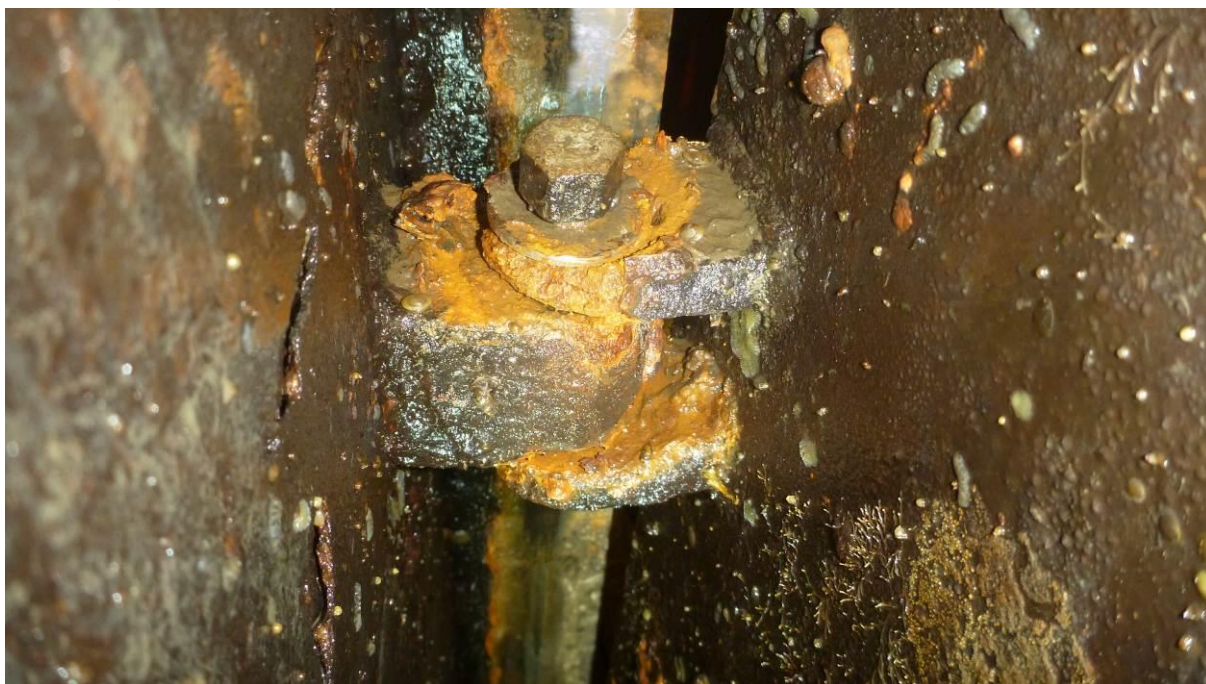
Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník](#) 

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 10.05.2021 09:00.

2) Fotodokumentace



3) Plavební mapa – situace

